



FORMULAIRE DE SOUSCRIPTION GARANTIE LOCATIVE CLIENT PROFESSIONNEL - SOUSCRIPTEUR

Ce formulaire permet à POST de récolter les informations nécessaires à l'ouverture et à la mise en place de votre garantie locative. Les informations demandées et renseignées permettront de traiter votre demande dans les meilleurs délais et conformément aux exigences légales et contractuelles.

Information de l'entité légale

Nom légal :
 Dénomination sociale :
 Rue : N° : Code Postal :
 Ville : Pays :
 Numéro RCS :
 Adresse email : Téléphone :
 IBAN chez POST Finance :

Information du représentant légal

Je soussigné(e) (prénom et nom) :
 Numéro de téléphone : Adresse mail :

en tant que représentant légal ou mandataire dûment habilité par le client :

- demande à POST Finance d'émettre une garantie locative, selon les présentes conditions ;
- déclare que les informations fournies par moi sont exactes, à jour et complètes ;
- m'engage à notifier POST Finance via le formulaire dédié, en cas de modification de la garantie ;
- autorise POST Finance à confirmer au bénéficiaire l'octroi de la garantie et les conditions de libération ;
- autorise POST Finance à prélever sur mon IBAN ci-dessus le montant total de la garantie locative du contrat de bail et les frais y relatifs ; et
- autorise POST Finance à libérer la garantie locative sur demande écrite du bénéficiaire, conforme aux conditions applicables.

- Je constitue auprès de POST Finance et au profit du bénéficiaire stipulé au contrat de bail ci-joint, une garantie locative (« garantie ») destinée à garantir l'exécution de l'ensemble de mes obligations relatives audit contrat de bail. Cette garantie :
 - est constituée par l'ouverture par POST Finance d'un compte bloqué à mon nom, avec le montant total garanti stipulé au contrat de bail, prélevé depuis mon compte courant POST Finance (IBAN que j'ai spécifié dans le formulaire de souscription) ;
 - est une garantie à première demande autonome et indépendante, au profit du bénéficiaire, pour toutes les obligations résultant de mon contrat de bail ;
 - n'est pas et ne saurait être interprétée comme un cautionnement au sens du Code civil ;
 - est valable pendant toute la durée du contrat de bail, y compris ses renouvellements éventuels et jusqu'à restitution du logement et l'apurement définitif des comptes entre le bénéficiaire et moi, après quoi la garantie s'éteint automatiquement et entièrement. Le compte bloqué sera clôturé, après versement du solde (le cas échéant) sur mon compte courant POST Finance.
 - prend effet à la date où le montant total garanti est crédité sur le compte bloqué.
- POST Finance ne pourra opposer ou faire valoir à l'encontre du bénéficiaire toute exception ou objection tenant à l'existence, à la validité ou à l'exécution de tout autre contrat ou relation, exception faite de celles tirées du non-respect des conditions, de l'absence de formulaire d'appel/libération de garantie locative ou de l'envoi de formulaire d'appel/libération de garantie locative après la date finale.
- POST Finance m'enverra dans un délai de dix jours ouvrés après la date d'effet, la confirmation d'octroi de la garantie, ainsi qu'au bénéficiaire (avec les informations sur la procédure de libération des fonds, dont le formulaire correspondant).
- Le bénéficiaire pourra faire appel à l'exécution de la garantie en cas de manquement de ma part à mes obligations contractuelles, par formulaire conforme adressée à POST Finance. Dès réception de celle-ci, le montant requis sera prélevé du compte bloqué et transféré vers le compte du bénéficiaire dans un délai de quinze jours ouvrés.
- POST Finance ne peut être tenu responsable de l'(in)exécution du contrat de bail et/ou ses conséquences.
- Les frais liés à la mise en place et la gestion de la garantie locative sont indiqués sur la grille tarifaire en vigueur des produits de POST Finance, consultable sur www.post.lu/conditions.

Fait à , le

Signature :